

# BEL

BEL SPA



**TIGER**

*Subdued*

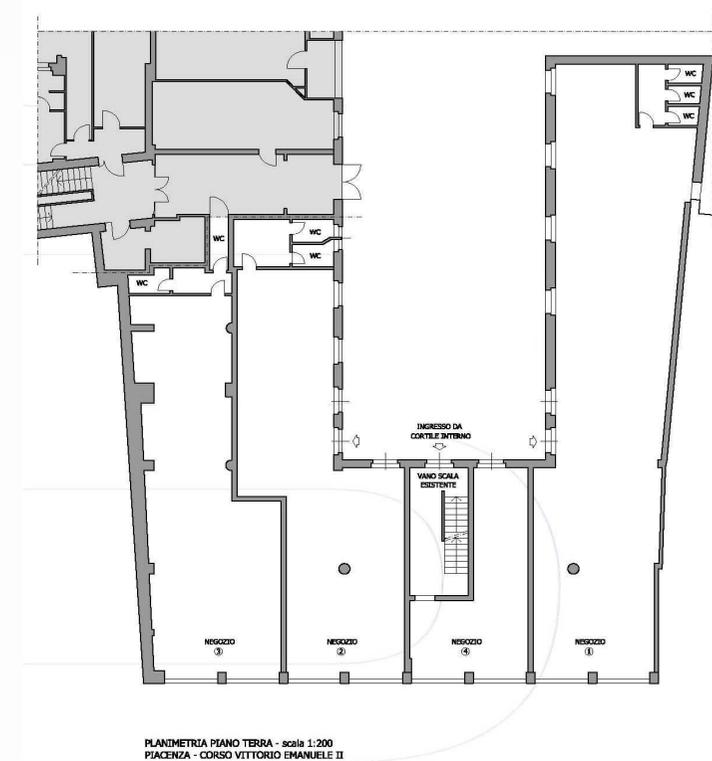


**PIACENZA**  
CORSO VITTORIO EMANUELE, 118

Bel SPA  
 Via Privata della Passarella, 4  
 T.+39 02 880 777  
 belrealestategroup.com



BEL SPA



LOCATION		
CORSO VITTORIO EMANUELE, 118 - PIACENZA (ITA)		
FLOOR	GLA/sq.m..	RENT/year
S1 - T - 1 - 2	3.336,00	€ 590.000,00
DESTINATION OF USE	TENANT	EXPIRY DATE
Retail Shop, residential & offices	Multitenant	2024

Palazzina situata nel centro storico di Piacenza, distribuita su quattro livelli in corso di ristrutturazione e frazionamento a destinazione sia commerciale sia residenziale e terziario. Al piano terreno, le vetrine sono 2 per ciascuno dei 4 negozi affacciati sul prestigioso Corso, aventi una metratura complessiva di circa mq. 540. La posizione è di altissima visibilità grazie alla sua collocazione nella zona pedonale del centro cittadino. Ai restanti piani sono in corso di realizzazione uffici e appartamenti con taglio personalizzabili. Telecom Italia occupa, quale conduttore, una porzione al piano primo.