

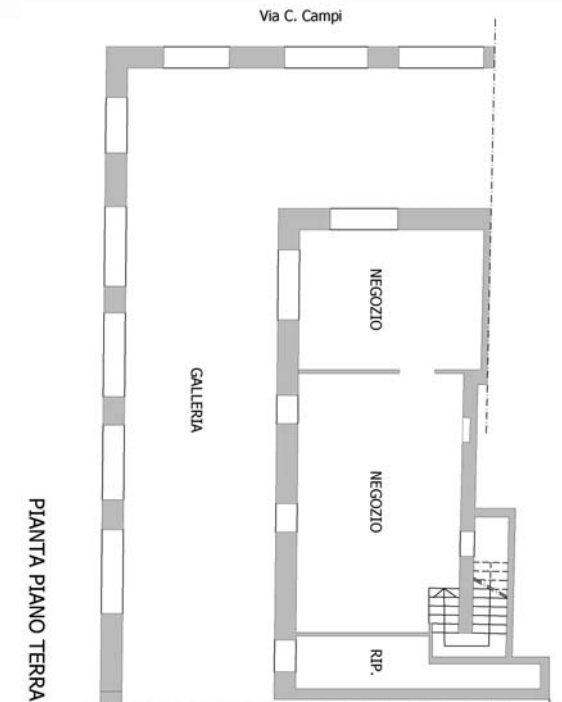
BEL

BEL PROPERTIES



GROM
IL GELATO COME UNA VOLTA

CREMONA
CORSO CAMPI, 1



L'immobile commerciale, avente superficie al piano terreno di mq. 310, con otto vetrine su strada e ottima visibilità, è ubicato all'interno di un fabbricato signorile nella via dello shopping cittadino.
 Locato dal 2009 a primary retail tenant con contratto 6 + 6; offre un ottimo rendimento al potenziale investitore.

| LOCATION | | |
|--------------------------------|----------------|-------------|
| CORSO CAMPI, 1 - CREMONA (ITA) | | |
| FLOOR | GLA/sq.m.. | RENT/year |
| T | 196,00 | € 54.000,00 |
| DESTINATION OF USE | TENANT | EXPIRY DATE |
| Retail Shop | Gromart S.p.A. | 2015 |